

Amenda nr.1 la H.C.L. Miroslova Nr. 17/1) 04.09.2025

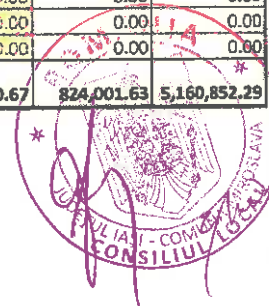
Proiectant,
S.C. CONTURUM SERVICES S.R.L., CUI 34467486, sat Contesti, Com. Valea Seaca, jud. Iasi
(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ FINAL
al obiectivului de investiții

„ÎNFIINȚARE UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN COMUNA MIROSLAVA”

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	euro	euro	euro
1	2	3	4	5	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	2,982,352.00	566,646.88	3,548,998.88	588,235.29	111,764.71	700,000.00
1.2	Amenajarea terenului	1,000.00	190.00	1,190.00	197.24	37.48	234.71
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	1,000.00	190.00	1,190.00	197.24	37.48	234.71
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		2,984,352.00	567,026.88	3,551,378.88	588,629.77	111,839.66	700,469.42
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
2.1	Alimentare cu apa	2,000.00	380.00	2,380.00	394.48	74.95	469.43
2.2	Canalizare	2,000.00	380.00	2,380.00	394.48	74.95	469.43
2.3	Energie electrica	4,000.00	760.00	4,760.00	788.95	149.90	938.85
2.4	Alimentare cu gaze	4,000.00	760.00	4,760.00	788.95	149.90	938.85
Total capitol 2		12,000.00	2,280.00	14,280.00	2,366.86	449.70	2,816.56
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	1,100.00	209.00	1,309.00	216.96	41.22	258.18
3.1.1	Studii de teren	1,100.00	209.00	1,309.00	216.96	41.22	258.18
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	220.00	41.80	261.80	43.39	8.24	51.64
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	300.00	57.00	357.00	59.17	11.24	70.41
3.5	Proiectare	4,800.00	912.00	5,712.00	946.74	179.88	1,126.62
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	100.00	19.00	119.00	19.72	3.75	23.47
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	300.00	57.00	357.00	59.17	11.24	70.41
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4,400.00	836.00	5,236.00	867.85	164.89	1,032.74
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	2,300.00	437.00	2,737.00	453.65	86.19	539.84
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,300.00	247.00	1,547.00	256.41	48.72	305.13
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00	197.24	37.48	234.72
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	300.00	57.00	357.00	59.17	11.24	70.41
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00	197.24	37.48	234.72
Total capitol 3		8,720.00	1,656.80	10,376.80	1,719.91	326.78	2,046.70
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	21,987,832.87	4,177,688.25	26,165,521.12	4,336,850.67	824,001.63	5,160,852.29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		21,987,832.87	4,177,688.25	26,165,521.12	4,336,850.67	824,001.63	5,160,852.29
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							



5.1	Organizare de șantier	1,100.00	209.00	1,309.00	216.96	41.22	258.18
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00	197.24	37.48	234.72
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	100.00	19.00	119.00	19.72	3.75	23.47
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	352,045.33	0.00	352,045.33	69,436.95	0.00	69,436.95
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	110,014.16	0.00	110,014.16	21,699.05	0.00	21,699.05
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	22,002.83	0.00	22,002.83	4,339.81	0.00	4,339.81
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	110,014.16	0.00	110,014.16	21,699.05	0.00	21,699.05
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	110,014.16	0.00	110,014.16	21,699.05	0.00	21,699.05
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		353,145.33	209.00	353,354.33	69,653.91	41.22	69,695.13
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		25,346,050.20	4,748,860.93	30,094,911.12	4,999,221.11	936,658.99	5,935,880.10
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		22,002,832.87	4,180,538.25	26,183,371.12	4,339,809.24	824,563.76	5,164,373.00

* deviz general întocmit conform prevederile anexa 7 din HG 907/2016

Data: 01.09.2025

curs euro: 1 euro=5.07 lei

Intocmit,
Ing. Crupa Iulian

